

**ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА.  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СРОЧНОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА НАЛИЧНЫМИ ДЕНЕЖНЫМИ  
СРЕДСТВАМИ БЕЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ БАНКОВСКИХ КАРТ**

**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

1.1. **Акцепт Предложения (Оферты) Банка** - полное и безоговорочное принятие Заемщиком Предложения (Оферты) Банка путем совершения действий в установленный срок с целью изменения условий действующего ДПК, заключенного между Банком и Заемщиком.

1.2. **Анкета заявителя** - документ, который содержит в себе анкетные данные Заемщика. Типовая форма Анкеты заявителя – физического лица на получение Кредита утверждается отдельным распорядительным документом Банка.

1.3. **Банк** – Публичное акционерное общество «Уральский банк реконструкции и развития».

1.4. **Дата платежа** – число месяца, установленное ДПК, не позднее которого Заемщик обязан уплатить Ежемесячный обязательный платеж.

1.5. **Договор потребительского кредита (ДПК)** – договор, состоящий из Общих условий ДПК и Индивидуальных условий ДПК, заключенный между Банком и Заемщиком, на основании которого Заемщику предоставляется Кредит.

1.6. **Ежемесячный обязательный платеж** – сумма Задолженности по кредиту, подлежащая обязательному ежемесячному погашению в сроки и размере, установленные ДПК.

1.7. **Задолженность по кредиту** – обязательства Заемщика по уплате Банку сумм: основного долга по Кредиту, процентов, начисленных за пользование Кредитом и иных платежей в соответствии с ДПК.

1.8. **Заемщик** – физическое лицо, обратившееся в Банк с намерением получить, получающее или получившее Кредит.

1.9. **Заявление о предоставлении кредита** – документ, который содержит в себе информацию о желаемых условиях предоставления Кредита (вид Кредита, сумма, срок, цель получения Кредита), а также перечень дополнительных услуг, на приобретение которых Заемщик выражает свое согласие. Типовая форма Заявления о предоставлении кредита утверждается отдельным распорядительным документом Банка.

1.10. **Индивидуальные условия договора потребительского кредита (Индивидуальные условия ДПК)** – составная неотъемлемая часть ДПК, содержащая условия предоставления Кредита, которые согласовываются между Банком и Заемщиком индивидуально.

1.11. **Кредит** - денежные средства, предоставленные Банком Заемщику на условиях, указанных в ДПК, в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

1.12. **Общие условия договора потребительского кредита (Общие условия ДПК)** – составная неотъемлемая часть ДПК, содержащая условия предоставления Кредита, которые устанавливаются Банком в одностороннем порядке в целях многократного применения.

1.13. **Перенос Ежемесячного обязательного платежа** – изменение периодичности / сроков погашения обязательств Заемщика по Кредиту, установленной (-ых) ДПК. Условия Переноса Ежемесячного обязательного платежа определяются в Предложении (Оферте) Банка.

1.14. **Предложение (Оферта) Банка** – предложение Банка, адресованное Заемщику, в котором изложены изменения условий действующего ДПК, заключенного между Банком и Заемщиком. Типовая форма Предложения (Оферты) Банка утверждается отдельным распорядительным документом Банка.

1.15. **Просроченная задолженность по кредиту** – неисполненные в установленные ДПК сроки обязательства Заемщика по погашению Задолженности по кредиту.

1.16. **Процентный период** – временной период, начисленные проценты за который включены в размер Ежемесячного обязательного платежа.

1.17. **Срок для выражения согласия Заемщика с Индивидуальными условиями ДПК** – срок, указанный в ДПК, в течение которого Заемщик имеет право сообщить Банку о своей согласии на получение Кредита на условиях, предложенных Банком и отраженных в Индивидуальных условиях ДПК.

**2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

2.1. ДПК считается заключенным со дня подписания Банком и Заемщиком Индивидуальных условий ДПК. Датой вступления в силу ДПК является дата заключения ДПК.

2.2. Условия, изложенные в ДПК, на которых Банк готов предоставить Заемщику Кредит, действуют в течение Срока для выражения согласия Заемщика с Индивидуальными условиями ДПК, указанного в Индивидуальных условиях ДПК. Заемщик подтверждает свое согласие на получение Кредита путем проставления собственноручной подписи в соответствующем поле Индивидуальных условий ДПК. Подписание Индивидуальных условий ДПК осуществляются в том же офисе Банка, в котором Заемщик получил Индивидуальные условия ДПК на ознакомление с целью дальнейшего выражения своего согласия/несогласия с ними. ДПК не считается заключенным при получении Банком подписанных Индивидуальных условий ДПК по истечении Срока для выражения согласия Заемщика с Индивидуальными условиями ДПК.

2.3. Выдача Кредита Заемщику осуществляется путем выдачи наличных денежных средств через кассу Банка.

2.4. Кредит считается предоставленным с момента выдачи наличных денежных средств Заемщику через кассу Банка.

2.5. Кредит предоставляется на условиях срочности, возвратности, платности.

2.6. При обращении Заемщика в Банк за предоставлением Кредита в сумме 100 000 рублей и более, Заемщику необходимо учитывать следующее: если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика на дату обращения в Банк за предоставлением Кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому Кредиту, будет превышать пятьдесят процентов годового дохода Заемщика, для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств по ДПК и применения к Заемщику штрафных санкций.

2.7. В случае предоставления Кредита в иностранной валюте, конвертация по операциям пополнения и снятия денежных средств по Карточному счету через устройства Банка в валюте, отличной от валюты Карточного счета, производится по курсу, установленному Банком на дату списания/пополнения денежных средств по Карточному счету клиента в соответствии с Тарифами Банка.

Изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем.

В случае получения Заемщиком доходов в валюте, отличной от валюты Кредита существует повышенный риск увеличения расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях и неисполнения им обязательств по ДПК, а также применения к Заемщику штрафных санкций.»

2.8. Все термины, используемые с прописной буквы в Общих условиях ДПК и Индивидуальных условиях ДПК имеют одинаковое значение.

2.8. Условия, закрепленные в Индивидуальных условиях ДПК, могут быть изменены в благоприятную сторону для Заемщика (в том числе снижена ставка, увеличена сумма кредита, изменен график погашения задолженности (в том числе перенесен обязательный ежемесячный платеж / продлен срок погашения Кредита и т.п.) в случае, если:

2.8.1. Инициатива изменения Индивидуальных условий ДПК исходит от Банка, и выполняются все нижеперечисленные условия:

– Банк направляет предложение об изменении Индивидуальных условий ДПК в рамках проведения соответствующих акций / внедрения продуктов способом, определенным в соответствующей акции / продукте;

– Заемщик удовлетворяет всем требованиям и условиям, определенным в соответствующей акции / продукте;

– Заемщик выражает согласие на изменение Индивидуальных условий ДПК предложенным Банком способом.

2.8.2. Инициатива изменения Индивидуальных условий ДПК исходит от Заемщика и выполняются все нижеперечисленные условия:

– Заемщик обратился в Банк с предложением перенести дату оплаты очередного платежа по установленному в Индивидуальных условиях ДПК графику платежей (кроме последнего) на срок не более следующего платежа;

– на момент изменения Индивидуальных условий ДПК отсутствует непогашенная Просроченная задолженность по кредиту.

### 3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА КРЕДИТА

3.1. Выдача Кредита производится в день подписания Банком и Заемщиком Индивидуальных условий ДПК.

3.2. За пользование Кредитом Заемщик уплачивает Банку проценты из расчета процентной ставки, указанной в Индивидуальных условиях ДПК. Базой для начисления процентов по Кредиту является фактическое количество календарных дней в году (365 или 366). Проценты за пользование Кредитом начисляются на остаток задолженности по Кредиту со дня, следующего за днем предоставления Кредита, по последний день включительно срока, указанного в Индивидуальных условиях ДПК, из расчета фактического количества дней пользования Кредитом.

3.3. Процентный период определяется следующим образом:

Первый Процентный период - со дня, следующего за днем предоставления Кредита, по очередную Дату платежа.

Следующие Процентные периоды - со дня, следующего за предыдущей Датой платежа по очередную Дату платежа.

3.4. Размер/порядок/условия применения процентных ставок устанавливается п. 4 Индивидуальных условий ДПК.

3.5. Заемщику по ДПК может быть предоставлен Перенос Ежемесячного обязательного платежа.

3.6. Погашение Задолженности по кредиту производится Заемщиком аннуитетными платежами (за исключением последнего платежа), включающими в себя:

- сумму основного долга по Кредиту;
- сумму процентов за пользование Кредитом, начисленных на остаток задолженности по основному долгу за соответствующий Процентный период.

Последний платеж в погашение Задолженности по кредиту рассчитывается в соответствии с п. 3.10. настоящих условий.

3.7. Погашение Задолженности по кредиту, в случае если Заемщик осуществил Акцепт Предложения (Оферты) Банка, одним из способов, указанных в Предложении (Оферте), осуществляется Заемщиком в соответствии с графиком платежей по ДПК, предусмотренным Предложением (Офертой). Последний платеж в погашение Задолженности по кредиту устанавливается графиком платежей по ДПК, предусмотренным Предложением (Офертой) Банка.

3.8. Размер Ежемесячного обязательного платежа определяется по формуле (далее - Формула):

<b>Размер Ежемесячного обязательного платежа</b>	<b>= ОСЗ X</b>	<b>ПС</b> ----- <b>1 - (1 + ПС) - (Кол. мес.-n)</b>
--	----------------	---

Где:

**ОСЗ** - остаток ссудной задолженности (основного долга) на дату подписания Индивидуальных условий ДПК;

**ПС** - месячная процентная ставка, равная 1/12 от годовой процентной ставки, установленной в Индивидуальных условиях ДПК (в процентах годовых);

**Кол. мес.** - количество полных Процентных периодов, оставшихся до окончательного срока действия Кредита;

**n** - количество месяцев, на которые предусмотрено освобождение от уплаты основного долга.

3.9. Размер Ежемесячного обязательного платежа, рассчитанный по Формуле на дату заключения ДПК, округляется в соответствии с правилами математики до целых рублей.

3.10. Последний платеж в погашение Задолженности по кредиту рассчитывается как сумма остатка основного долга по Кредиту, процентов, начисленных на остаток основного долга, за фактическое количество дней пользования Кредитом, и иных платежей, если они предусмотрены условиями ДПК по данному виду Кредита и подлежат уплате ежемесячно.

3.11. Датой Ежемесячного обязательного платежа и последнего платежа в погашение Задолженности по кредиту является число месяца, в которое была осуществлена выдача Кредита в соответствии с п. 3.1. настоящих условий. Если днем выдачи Кредита является последний календарный день месяца, то Датой платежа Заемщиком ежемесячных аннуитетных платежей и последнего платежа является последний календарный день месяца. В случае если в месяце отсутствует число, в которое была осуществлена выдача Кредита в соответствии с п. 3.1. настоящих условий, то Датой платежа Заемщиком Ежемесячных обязательных платежей и последнего платежа в погашение Задолженности по Кредиту является последний календарный день для такого месяца.

3.12. Допускается полное и частичное досрочное погашение Кредита по инициативе Заемщика способом и в сроки, предусмотренными Индивидуальными условиями ДПК.

3.13. При частичном досрочном погашении Кредита денежные средства направляются в погашение задолженности по основному долгу.

3.14. Частичное досрочное погашение Заемщиком Кредита осуществляется путем уменьшения размера очередного(-ых) Ежемесячного(-ых) обязательного(-ых) платежа(-ей) на сумму произведенного досрочного погашения основного долга, при этом периодичность уплаты Ежемесячных обязательных платежей, их количество и срок возврата Кредита остаются неизменными.

3.15. Банк производит погашение Задолженности по кредиту в следующей очередности:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные наступившие обязательства клиента перед Банком.

3.16. При наличии просроченной Задолженности по кредиту Банк производит погашение просроченной Задолженности по кредиту в день внесения Заемщиком наличных денежных средств через кассу Банка.

3.17. Досрочное частичное/полное погашение Кредита осуществляется при отсутствии задолженности Заемщика перед Банком, после надлежащего уведомления Заемщиком Банка способом и в сроки, предусмотренные Индивидуальными условиями ДПК.

3.18. Погашение Задолженности по кредиту, в том числе досрочное погашение Задолженности, осуществляется путем внесения денежных средств следующим способом: через кассы отделений ПАО КБ «УБРиР».

3.19. Бесплатный способ погашения Задолженности по кредиту, в том числе досрочного погашения Задолженности, устанавливается в соответствии с п.8.1. Индивидуальных условий ДПК.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Банк имеет право:

4.1.1. Уменьшить в одностороннем порядке постоянную процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, если они предусмотрены Индивидуальными условиями ДПК, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью/частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пеню), а также изменить Общие условия ДПК при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по ДПК. При этом Банк уведомляет Заемщика путем устного / письменного сообщения информации при обращении Заемщика в отделение ПАО КБ «УБРиР» (п. 16 Индивидуальных условий ДПК), об изменении условий ДПК, а в случае изменения размера предстоящих платежей – информацию о предстоящих платежах и информацию об изменении условий ДПК.

4.1.2. Полностью или частично переуступить право требования по ДПК третьему лицу с письменного согласия Заемщика. Волеизъявление Заемщика отражено в п. 13 Индивидуальных условий ДПК.

4.1.3. Потребовать досрочного погашения всей оставшейся суммы Кредита вместе с причитающимися по ДПК процентами и/или расторжения ДПК при нарушении Заемщиком сроков возврата Кредита и/или сроков уплаты процентов по ДПК.

4.1.3.1. В случае нарушения Заемщиком условий ДПК в отношении сроков возврата сумм основного долга и/или уплаты процентов продолжительностью/общей продолжительностью более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы потребительского кредита вместе с причитающимися процентами и/или расторжения договора потребительского кредита, уведомление об этом Банк направляет Заемщику способом 2 (отправка на электронную почту), установленным п.16 Индивидуальных условий ДПК, и установив разумный срок возврата оставшейся суммы потребительского кредита, который не может быть менее чем тридцать календарных дней с момента направления Банком уведомления.

4.1.3.2. В случае нарушения Заемщиком условий ДПК, заключенного на срок менее чем шестьдесят календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга/или уплаты процентов продолжительностью/общей продолжительностью более чем десять календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы потребительского кредита вместе с причитающимися процентами или расторжения договора, уведомление об этом Банк направляет Заемщику способом 2 (отправка на электронную почту), установленным п.16 Индивидуальных условий ДПК, и установив разумный срок возврата оставшейся суммы потребительского кредита, который не может быть менее чем десять календарных дней с момента направления Банком уведомления.

4.1.4. Передавать сведения, определенные статьей 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», по ДПК, заключенному между Банком и Заемщиком, в бюро кредитных историй, включенных в государственный реестр бюро кредитных историй. Выбор бюро кредитных историй остается на усмотрение Банка.

4.2. Банк обязуется:

4.2.1. Предоставить по требованию Заемщика в течение Срока для выражения согласия Заемщика с Индивидуальными условиями ДПК, указанного в ДПК, Общие условия ДПК соответствующего вида бесплатно.

4.2.2. Предоставить Заемщику Кредит в размере и на условиях, изложенных в ДПК.

4.2.3. Осуществлять погашение Задолженности по кредиту без дополнительных согласований с Заемщиком в сроки, установленные ДПК в соответствии с очередностью, установленной п. 3.16 настоящих условий, при осуществлении Заемщиком полного, либо частичного досрочного погашения путем уведомления Банка способами, предусмотренными Индивидуальными условиями ДПК.

4.2.4. Информировать Заемщика о размере текущей задолженности перед Банком по ДПК; о датах и размерах произведенных и предстоящих платежей Заемщика по ДПК путем устного / письменного сообщения информации при обращении Заемщика в отделение ПАО КБ «УБРИР» (п. 16 Индивидуальных условий ДПК), один раз в месяц бесплатно и любое количество раз по запросу Заемщика за плату, в соответствии с Тарифами Банка.

4.2.5. Предоставлять Заемщику информацию о подлежащих уплате суммах основного долга, процентов за фактический срок пользования Кредитом, иных обязательств Заемщика перед Банком. Информация предоставляется путем устного / письменного сообщения информации при обращении Заемщика в отделение ПАО КБ «УБРИР» (п. 16. Индивидуальных условий ДПК), не позднее пятого календарного дня, следующего за днем получения Банком уведомления от Заемщика о частичном, либо полном досрочном погашении Кредита.

4.2.6. Уведомлять Заемщика путем устного / письменного сообщения информации при обращении Заемщика в отделение ПАО КБ «УБРИР» (п. 16 Индивидуальных условий ДПК), о полной стоимости Кредита в случае, если досрочное погашение Кредита привело к изменению полной стоимости Кредита, и уточненный график платежей по ДПК, в день выполнения Заемщиком частичного досрочного погашения Кредита.

4.3. Заемщик имеет право:

4.3.1. Сообщить Банку о своем согласии на получение Кредита на условиях, указанных в Индивидуальных условиях ДПК, в течение Срока для выражения согласия Заемщика с Индивидуальными условиями ДПК.

4.3.2. Запросить в течение Срока для выражения согласия Заемщика с Индивидуальными условиями ДПК, указанного в ДПК, Общие условия ДПК соответствующего вида на бумажном носителе.

4.3.3. Отказаться от получения Кредита до момента получения суммы Кредита наличными через кассу Банка.

4.3.4. Получать способами, предусмотренными п. 16. Индивидуальных условий ДПК, информацию, указанную в п. 4.2.4., один раз в месяц бесплатно и любое количество раз за плату, в соответствии с Тарифами Банка.

4.3.5. Осуществить полное досрочное погашение Кредита без предварительного уведомления Банка:

– в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней со дня выдачи Кредита, при этом Заемщик обязан уплатить проценты за пользование Кредитом, начисленные на остаток основного долга по Кредиту по день полного досрочного погашения Задолженности по кредиту включительно из расчета фактического количества дней пользования Кредитом;

4.3.6. Осуществить полное, либо частичное досрочное погашение Кредита, после надлежащего уведомления Банка способом и в сроки, предусмотренными Индивидуальными условиями ДПК.

4.4. Заемщик обязуется:

4.4.1. Возвратить предоставленные Банком денежные средства и уплатить начисленные на них проценты.

4.4.2. Своевременно вносить через кассу Банка наличные денежные средства, необходимые для погашения Кредита, процентов за пользование Кредитом, комиссий и/или штрафных санкций в соответствии с Индивидуальными условиями ДПК.

4.4.3. Уплатить Банку проценты по ДПК на возвращаемую сумму Кредита включительно до дня фактического возврата соответствующей суммы Кредита, установленного Индивидуальными условиями ДПК, при осуществлении полного, либо частичного досрочного погашения Кредита.

4.4.4. Уплачивать Банку пени в размере, указанном в Индивидуальных условиях ДПК, при нарушении сроков возврата Кредита. Пени начисляются на сумму просроченной задолженности по основному долгу в порядке, предусмотренном в Индивидуальных условиях ДПК.

4.4.5. Уплачивать Банку пени в размере, указанном в Индивидуальных условиях ДПК, при нарушении сроков уплаты процентов за пользование Кредитом. Пени начисляются на сумму просроченных процентов в порядке, предусмотренном в Индивидуальных условиях ДПК.

4.4.6. Уведомить Банк в письменной форме в течение 5 (Пяти) календарных дней при изменении адреса регистрации, фактического места жительства, места работы, иной контактной информации, а также о возникновении обстоятельств, способных повлиять на выполнение Заемщиком обязательств, указанных в ДПК, путем личного обращения в офис Банка.

4.4.7. Исполнять требования, установленные п. 4. Индивидуальных условий ДПК, для применения нескольких процентных ставок в течение срока действия Кредита.

4.4.8. Выполнять иные обязанности, предусмотренные ДПК.

## 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Заемщик не вправе полностью или частично переуступать свои обязательства по ДПК третьему лицу без письменного согласия Банка.

5.2. Заемщик согласен с передачей Банком третьим лицам персональной информации в соответствии с действующим законодательством РФ. В целях настоящего пункта под третьими лицами понимаются лица, имеющие право на получение данной информации в соответствии с действующим законодательством РФ, а также лица, с которыми заключены соглашения о конфиденциальности предоставления информации.

5.3. При существенном нарушении любой из сторон условий договора (-ов) обеспечения, наименование(-я) и реквизиты которого(-ых) указаны в Индивидуальных условиях ДПК, вторая сторона

вправе обратиться в суд с требованием о расторжении ДПК, договора(-ов) обеспечения и возмещении убытков.

5.4. Информация об иных договорах, которые Заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с ДПК, а также возможность Заемщика согласиться/отказаться от получения таких услуг отражается в Заявлении на предоставление кредита и закрепляется соответствующими пунктами Индивидуальных условий ДПК.

5.5. Изменение условий действующего ДПК, заключенного между Банком и Заемщиком, осуществляется:

- путем подписания дополнительного соглашения к ДПК в отделении Банка;
- путем направления Предложения (Оферты) Заемщику Банком и Акцепта Предложения (Оферты) Банка Заемщиком, одним из способов, указанных в Предложении (Оферте) Банка.

5.6. К Общим условиям ДПК применяется ст. 428 Гражданского кодекса РФ.

5.7. Все вопросы, которые не урегулированы ДПК, регулируются действующим законодательством РФ. Все споры по вопросам исполнения ДПК подлежат рассмотрению в суде по правилам подсудности, установленным действующим законодательством РФ.

## **6. РЕКВИЗИТЫ БАНКА**

6.1. Наименование Банка: Публичное акционерное общество «Уральский банк реконструкции и развития» (ПАО КБ «УБРИР»);

6.2. Юридический адрес (место нахождения постоянно действующего исполнительного органа): 620014, Российская Федерация, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, 67;

6.3. Контактный телефон: (343) 2-644-644, 8-800-1000-200;

6.4. Интернет-сайт: <http://www.ubrr.ru>;

6.5. Номер лицензии на осуществление банковских операций: генеральная лицензия на осуществление банковских операций от 06 февраля 2015 года, регистрационный номер 429.

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА СРОЧНОГО  
ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА, ВЫДАННОГО НАЛИЧНЫМИ ДЕНЕЖНЫМИ СРЕДСТВАМИ ЧЕРЕЗ КАССУ  
БАНКА**

№ п/п	ПАРАМЕТР (УСЛОВИЕ)	ЗНАЧЕНИЕ
<b>«Кредит наличными»</b>		
1.	<b>Требования к Заемщику</b>	<p>1. Наличие гражданства Российской Федерации.</p> <p>2. Не моложе 19 года на дату заключения ДПК и не старше 75 лет на дату окончания срока действия ДПК.</p> <p>3. Наличие постоянного места работы.</p> <p>4. Обязательно предоставление не менее 2-х разных номеров телефонов Заемщика: личного мобильного телефона; домашнего и/или рабочего телефона.</p> <p>5. Не менее 12 792 рублей (заявленный либо подтвержденный, в случае если Кредит оформляется на условиях, предусматривающих подтверждение дохода).</p> <p>6. Стаж на последнем месте работы: более 3 мес. / Опыт предпринимательской деятельности: не менее 12 мес.</p> <p>7. Заемщик, имеющий постоянную регистрацию (прописку) в общежитии, должен являться собственником квартиры/комнаты, в которой прописан.</p> <p>8. Обязательно согласие на получение Банком кредитных отчетов из бюро кредитных историй.</p> <p>9. Не имеет действующих Кредитов в ПАО КБ «УБРиР» и/или не является Поручителем по обязательствам других Заемщиков Банка, либо является Заемщиком ПАО КБ «УБРиР» с положительной кредитной историей, удовлетворяющей следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ни по одному действующему Кредиту не было просроченной задолженности сроком более 30 дней, а также отсутствует текущая просроченная задолженность по действующим обязательствам (обязательства – это обязательства по действующему(-им) Кредиту(-ам) Заемщика, а так же обязательства по действующим Кредитам, где Заемщик выступает в качестве Поручителя);</li> <li>- По последнему погашенному Кредиту Заемщика отсутствовала просроченная задолженность по сроку более 60 дней (как по Кредиту(-ам) Заемщика, так и по Кредиту(-ам), где Заемщик выступает в качестве Поручителя);</li> <li>- По каждому из действующих Кредитов погашено не менее 1 (одного) обязательного ежемесячного платежа.</li> </ul> <p>10. Заемщики, являющиеся одновременно гражданами, осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, должны быть зарегистрированы в налоговых органах по месту регистрации (прописки).</p> <p>11. Заемщики, являющиеся одновременно гражданами, осуществляющими предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обязательно предоставляют свидетельство о государственной регистрации.</p> <p>12. Наличие постоянной регистрации в соответствии с внутренними документами Банка.</p>
2.	<b>Срок рассмотрения Заявления о предоставлении Кредита</b>	Не более 2-х дней.
3.	<b>Документы, предоставляемые в Банк Заемщиком</b>	<p>1. Паспорт гражданина Российской Федерации<sup>1</sup>.</p> <p>2. Согласие на получение кредитных отчетов из бюро кредитных историй по форме, установленной Банком (1 экз.).</p> <p>3. Документ, подтверждающий доходы* за последние 12 месяцев** (любой на выбор):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– справка о доходах (по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов или справка для получения Кредита в ПАО КБ «УБРиР» по ф. Банка (срок действия документов – 30 (тридцать) календарных дней, считая от даты выдачи документа);</li> <li>– выписка из ПФР (сведения о состоянии индивидуального лицевого счета</li> </ul>

<sup>1</sup> Возможность приема Банком документа, удостоверяющего личность, срок действия которого истек, определяется законодательством Российской Федерации и (или) информационными письмами Банка России, действующими на дату обращения Клиента в Банк.

		<p>застрахованного лица);</p> <p>– Заемщики, являющиеся одновременно индивидуальными предпринимателями, учредителями-соучредителями предприятия предоставляют налоговую декларацию, в т.ч. по ф. 3-НДФЛ.</p> <p><i>* Документ, подтверждающий доходы, не обязателен к предоставлению, если сумма Кредита не превышает максимальную сумму Кредита, которую Банк предоставляет без подтверждения дохода.</i></p> <p><i>** Если стаж на последнем месте работы более 3-х, но менее 12-ти месяцев – документы, предоставляются за фактически отработанный на последнем месте работы период, но не менее чем за 3-и полных месяца.</i></p>
4.	<b>Сумма Кредита</b>	50 000 – 3 000 000 рублей.
5.	<b>Срок Кредита</b>	36, 60, 84 месяца.
6.	<b>Валюта предоставления Кредита</b>	Рубли.
7.	<b>Способ предоставления Кредита</b>	Путем выдачи Заемщику наличных денежных средств через кассу Банка в день заключения ДПК.
8.	<b>Процентная ставка/Порядок начисления процентов</b>	Процентная ставка устанавливается в зависимости от оценки кредитоспособности Заемщика: Проценты за пользование 13,2 % – 20,7 % Кредитом начисляются со дня, следующего за днем выдачи Кредита.
9.	<b>Иные платежи по ДПК</b>	Не предусмотрены.
10.	<b>Периодичность платежей при возврате Кредита</b>	Ежемесячно равными (аннуитетными) платежами в Дату платежа, установленную графиком платежей по ДПК, путем внесения наличных денежных средств через кассу Банка.
11.	<b>Пени, начисляемые в случае нарушения сроков возврата Кредита, уплаты процентов за пользование Кредитом</b>	% годовых: 20,00.
12.	<b>Диапазоны значений полной стоимости кредита</b>	% годовых: 13,200 – 20,750.

**ИНФОРМАЦИЯ О ЗНАЧЕНИИ ПОКАЗАТЕЛЯ ДОЛГОВОЙ НАГРУЗКИ,  
РАССЧИТАННОГО В ОТНОШЕНИИ ЗАЕМЩИКА-ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА ПРИ ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КРЕДИТА ИЛИ УВЕЛИЧЕНИИ ЛИМИТА КРЕДИТОВАНИЯ<sup>2</sup>**

ПАО КБ «УБРиР» (далее – Банк) информирует Вас о том, что при принятии решения о предоставлении Кредита в сумме (с лимитом кредитования) 10 000 рублей и более или в эквивалентной сумме в иностранной валюте, а также при принятии решения об увеличении лимита кредитования по Кредиту, в том числе предоставляемому с использованием банковской карты, Банк обязан рассчитывать в отношении заемщика – физического лица Показатель долговой нагрузки (далее – ПДН) в соответствии с Указанием Банка России от 31 августа 2018 г. № 4892-У «О видах активов, характеристиках видов активов, к которым устанавливаются надбавки к коэффициентам риска, и методике применения к указанным видам активов надбавок в целях расчета кредитными организациями нормативов достаточности капитала» (далее – Указание Банка России 4892-У).

ПДН рассчитывается как отношение суммы среднемесячных платежей по всем кредитам и займам заемщика–физического лица, в том числе по которым заемщик-физическое лицо выступает созаемщиком/ поручителем, к величине его среднемесячного дохода. Формула:

$$\text{ПДН (\%)} = (\text{расходы на платежи по кредитам} / \text{доходы}) \times 100.$$

При подаче физическим лицом Заявления о предоставлении кредита в сумме 10 000 рублей и более (или в эквивалентной сумме в иностранной валюте) физическому лицу необходимо представить в Банк документы, подтверждающие его доход. Перечень документов, подтверждающих доход физического лица (далее – Перечень), размещен на сайте Банка по адресу: <https://www.ubrr.ru> в разделе «Кредиты» / «Дополнительная информация о кредитах», а также в офисах Банка. Клиент вправе выбрать любой документ из Перечня по соответствующей программе кредитования. В случае, если программой кредитования не предусмотрена обязанность физического лица предоставить документы, подтверждающие его доход, но физическое лицо желает их предоставить в целях корректного расчета ПДН, он может предоставить любой документ из перечня, указанного в приложении № 9 к Указанию Банка России № 4892-У.

В случае не предоставления физическим лицом (потенциальным заемщиком) документов, подтверждающих его доход, в случаях, указанных в Указании Банка России 4892-У, Банк вправе использовать при расчете ПДН данные Федеральной службы государственной статистики о среднедушевом доходе в регионе местонахождения или пребывания физического лица, либо приравнять доход физического лица в целях расчета ПДН к нулю. Банк имеет право отказать физическому лицу в предоставлении Кредита или снизить сумму Кредита, если значение ПДН будет превышать максимально возможную величину, при которой Банк готов предоставлять Кредит.

---

<sup>2</sup> Информация предоставлена в соответствии с Информационным письмом Центрального Банка Российской Федерации от 2 октября 2019г. № ИН-05-35/76 «О доведении до сведения заемщика – физического лица информации о значении показателя долговой нагрузки, рассчитанном в отношении него при принятии решения о предоставлении кредита (займа) или увеличении лимита кредитования».